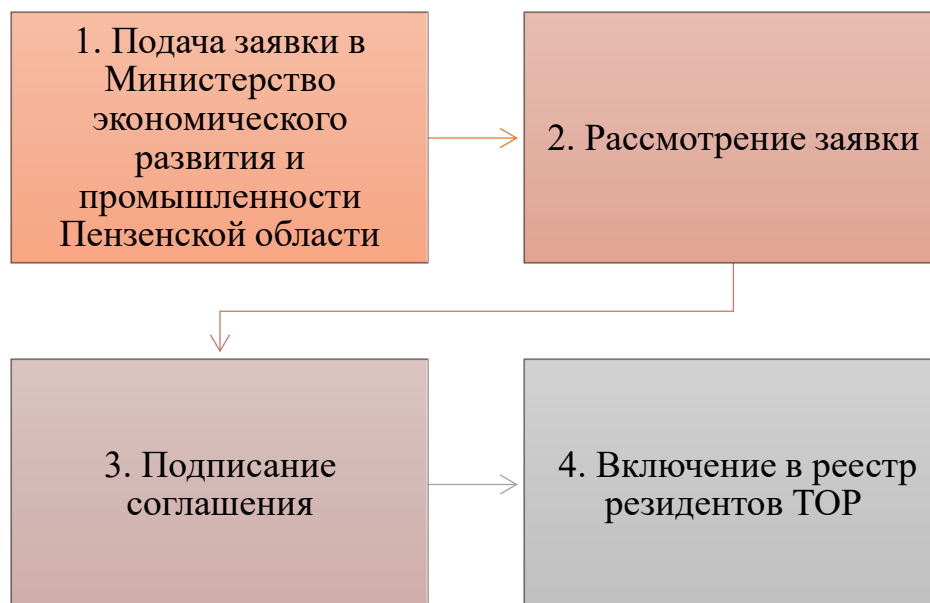


АЛГОРИТМ получения статуса резидента территории опережающего развития «Сердобск» (ТОР «Сердобск»)

Перед подачей заявки убедитесь, что Вы и заявляемый Вами инвестиционный проект соответствует требованиям к резидентам ТОР «Сердобск» (подробнее - в Памятке резидента ТОР «Сердобск»).



1. Подача заявки в Министерство экономического развития и промышленности Пензенской области (г. Пенза, ул. Некрасова, 24).

Требования к заявке и необходимым документам отражены в постановлении Правительства Пензенской области от 23.07.2025 № 675-пП «О некоторых вопросах создания территорий опережающего развития в монопрофильных муниципальных образованиях (моногородах) Пензенской области».

Необходимый минимальный набор документов:

- заявка на заключение Соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития по установленной форме;
- бизнес-план инвестиционного проекта (утверждены рекомендации к содержанию);
- паспорт инвестиционного проекта по установленной форме;
- справка из кредитной организации, содержащая информацию о текущем финансовом состоянии инвестора и о соблюдении им Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (с последующими изменениями);
- поквартальный график капитальных вложений инвестора в реализацию инвестиционного проекта с соответствующим графиком ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию;
- информацию в свободной форме о средней заработной плате работников Инвестора за предыдущий подаче заявки отчетный (налоговый период);

- копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, заверенную руководителем организации и печатью (при наличии печати);
- копию бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год, заверенные налоговым органом (в случае наличия такой отчетности и при обращении Инвестора в налоговый орган и предоставлении соответствующих копий документов для заверения).

2. Рассмотрение заявки.

Заявка рассматривается Министерством экономического развития и промышленности Пензенской области, членами Комиссии по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на ТОР «Сердобск». Состав Комиссии утвержден распоряжением Правительства Пензенской области от 25.09.2018 № 480-рП (с последующими изменениями).

Рекомендации Комиссии о заключении или не заключении соглашения с инвестором публикуются на официальном сайте Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области на странице «ТОР» раздела «Инвестиции».

Сроки и порядок рассмотрения заявки отражены в постановлении Правительства Пензенской области от 23.07.2025 № 675-пП «О некоторых вопросах создания территорий опережающего развития в монопрофильных муниципальных образованиях (моногородах) Пензенской области».

3. Подписание соглашения.

При принятии положительного решения о заключении соглашения об осуществлении деятельности на ТОР «Сердобск» соглашение подписывается между инвестором и Правительством Пензенской области.

Порядок подписания соглашения, а также его типовая форма отражены в постановлении Правительства Пензенской области от 23.07.2025 № 675-пП «О некоторых вопросах создания территорий опережающего развития в монопрофильных муниципальных образованиях (моногородах) Пензенской области».

4. Включение в реестр резидентов ТОР.

Министерство экономического развития и промышленности Пензенской области в течение 3 рабочих дней со дня подписания соглашения направляет пакет документов для рассмотрения в Министерство экономического развития РФ.

Включение инвестора в реестр резидентов ТОР осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня получения документации Министерством экономического развития РФ.

Уведомление инвестора о получении статуса резидента, а также налоговых органов осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня включения в реестр резидентов ТОР.

Порядок ведения реестра резидентов ТОР регламентируется постановлением Правительства РФ от 22.06.2015 № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» (с последующими изменениями).